



# AVVISO DI PREINFORMAZIONE

## II PRESIDENTE

- VISTA** la legge 28/1/1994, n. 84, recante il riordino della legislazione in materia portuale, e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO** il D.P.R. 16/7/1998, istitutivo dell'Autorità Portuale del porto di Gioia Tauro, che ha conferito alla stessa i compiti di cui alla legge 84/94;
- VISTO** l'art. 6 della suddetta legge n. 84 del 1994 in parola, come modificato dall'art. 7 del decreto legislativo 4 agosto 2016, n. 169 che ha introdotto, in luogo delle autorità portuali quindici autorità di sistema portuale ed ha istituito, alla lettera f), l'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio;
- VISTO** l'art. 2, comma 1, lettera b) e, successivamente, l'articolo 22-bis del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136, con i quali è stata emendata la denominazione e la competenza territoriale della predetta Autorità di sistema portuale, modificandola in Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio, con competenza sui porti di Gioia Tauro, Crotona (porto vecchio e nuovo), Corigliano Calabro, Taureana di Palmi e Vibo Valentia;
- VISTO** l'art. 7 della citata legge n. 84 del 1994, come novellato dall'art. 9, comma 1 del menzionato decreto legislativo n. 169 del 2016, relativo all'individuazione degli organi dell'autorità di sistema portuale, tra cui è ricompreso anche il presidente;
- VISTO** l'art. 10, comma 2, lett. m), del predetto Decreto legislativo 4 agosto 2016, n. 169, secondo il quale spetta al Presidente dell'Autorità di sistema portuale, l'amministrazione delle amministra le aree e i beni del demanio marittimo, ricadenti nella circoscrizione territoriale di competenza, sulla base delle disposizioni di legge in materia, esercitando, sentito il Comitato di gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del codice della navigazione e nelle relative norme di attuazione;
- VISTO** il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 257 del 18/06/2021, con il quale è stato nominato il Presidente dell'Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio, con decorrenza dal 18 giugno 2021 per la durata di un quadriennio, il quale esercita i poteri e le attribuzioni del Presidente indicate dalla legge 28 gennaio 1994, n. 84 e successive modificazioni;
- VISTO** l'art. 37, comma 2, del Codice della Navigazione;
- VISTO** l'art. 1, comma 18, della Legge 26/02/2010 n° 25;



- RITENUTO** necessario divulgare i criteri e le modalità, per ottenere il rinnovo delle concessioni demaniali marittime, rivolti al rispetto della libertà di stabilimento, di libera prestazione dei servizi, nonché ai principi di par condicio, imparzialità e trasparenza;
- VISTO** il Regolamento per l'utilizzo delle aree e dei beni appartenenti al demanio marittimo ricadenti nell'ambito della circoscrizione territoriale dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro (ora *Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio*), approvato con Delibera del Comitato Portuale n° 136/2020 in data 30/04/2020, fruibile sul sito istituzionale di questo Ente all'indirizzo: [www.portodigioiatauro.it/albopretorio/provvedimenti](http://www.portodigioiatauro.it/albopretorio/provvedimenti);
- VISTI** gli atti d'ufficio;

## RENDE NOTO

- ✓ che in data 31/12/2024 scadrà la concessione demaniale marittima quadriennale per licenza n° 14/2021 del 15/04/2021 – Rep. n. 17/2021, mediante la quale venne concesso alla Ditta Individuale LUZZARO Pasquale con sede a Crotona in Via C. Colombo, n. 64 – C.F. LZPPQL62H08D122R - P.IVA 00835710799, l'occupazione di una un'area e manufatti demaniali marittimi, iscritti al n. 43 del Mod. 23/D, situato nel Comune di Crotona e precisamente in Via C. Colombo, n. 64, in catasto al foglio di mappa n. 38 particelle n. 303 e 304, della superficie di mq. 471,30, allo scopo di mantenervi un bar – pasticceria, sala ricreativa, area asservita per posa tavolini e sedie, mantenimento locale sito al 1° piano adibito a deposito materiale vario;
- ✓ che con istanza (Mod. D1 datato 05/04/2024), assunta al prot. n. 11749 E/2024 del 15/04/2024, la Ditta Individuale LUZZARO Pasquale, ha richiesto il rinnovo della concessione demaniale marittima sopra descritta.

## AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di **giorni 30 (trenta)** dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali domande concorrenti.

Al fine di rendere acquisibili i contenuti della concessione in scadenza, si specifica quanto segue:

1. Zona demaniale marittima, identificata catastalmente al foglio 38 particelle 303 e 304 del Comune censuario di Crotona;
2. Consistenza: superficie complessiva di mq. 471,30, di cui mq. 70 di area scoperta;
3. Destinazione d'uso: bar – pasticceria, sala ricreativa.

Nel caso di più domande di concessione la scelta del concessionario da parte dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio avverrà sulla scorta dei criteri indicati dall'art. 37 del Codice della Navigazione.

In mancanza, la concessione verrà accordata mediante licitazione privata con il criterio del massimo rialzo sul canone base di **Euro 13.387,25**.



In caso di mancata presentazione di domande concorrenti entro il termine di cui sopra, l'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio procederà a rinnovare la concessione a favore del precedente concessionario.

Gioia Tauro, li 18 GIU, 2024

**IL DIRIGENTE  
DELL'AREA DEMANIO - PATRIMONIO  
LAVORO PORTUALE**  
Dott. Pasquale FARAONE

**IL SEGRETARIO GENERALE f. f.**  
Dott. Pasquale FARAONE

**IL PRESIDENTE**  
A.I. (CP) Andrea AGOSTINELLI